




Uchwała nr/2016
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia 2016 roku

projekt
XXVI / 2

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie garażu położonego w Świdnicy przy ulicy Jana Matejki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 34 ust. 6, 6a, 6b, i art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.), uchwała się, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na zbycie garażu położonego przy ulicy Jana Matejki wraz ze sprzedażą działki gruntu nr 2469 o powierzchni 0,0018 ha, obręb 4 arkusz mapy 14.
- § 2. Cena zbywanej nieruchomości ustalona zostanie przez Prezydenta Miasta Świdnicy na podstawie szacunku rzeczoznawcy majątkowego.
- § 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świdnicy.
- § 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Marianna Starke



PREZYDENT MIASTA

Beata Moskał-Słaniewska

UZASADNIENIE
do uchwały nr/2016
Rady Miejskiej w Świdnicy
z dnia 2016 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie garażu położonego w Świdnicy przy ulicy Jana Matejki.

Wyraża się zgodę na zbycie na rzecz dzierżawcy, garażu wybudowanego ze środków własnych na podstawie pozwolenia na budowę z dnia 25 czerwca 1974 roku nr AGS N/601-230/74. Z uwagi na fakt wybudowania obiektu z własnych środków na podstawie pozwolenia na budowę, proponuje się od wartości nieruchomości odliczyć wielkość nakładów poniesionych na jego budowę.

Garaż usytuowany jest na wydzielonej działce nr 2469 o powierzchni 0,0018 ha w sąsiedztwie innych garaży położonych przy ulicy Jana Matejki.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Śródmieście – południe” zatwierdzonego uchwałą nr XLVI/546/10 Rady Miejskiej w Świdnicy z dnia 16 czerwca 2010 roku, teren oznaczony symbolem O3.1/MW, na którym usytuowane są garaże przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.

Przygotowała:
Wiesława Radziuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Elżbieta Smoter

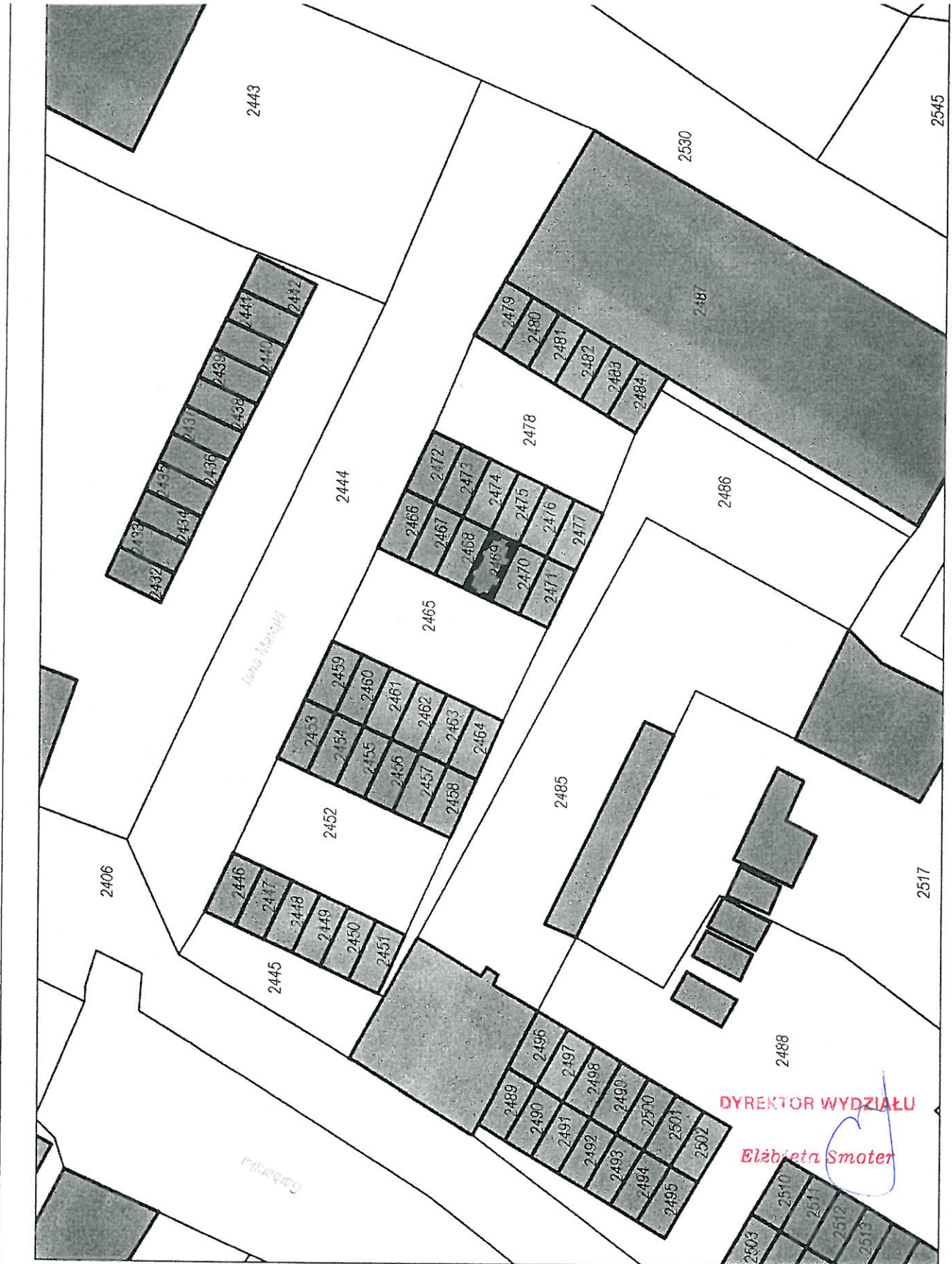
RADCA PRAWNY

Mariusz Starke

MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

Gmina Miasto Świdnica

Działka nr 2469, Obręb Śródmieście (4), Arkusz mapy 14
Ul. Jana Matejki



DYREKTOR WYDZIAŁU

Elżbieta Smoter